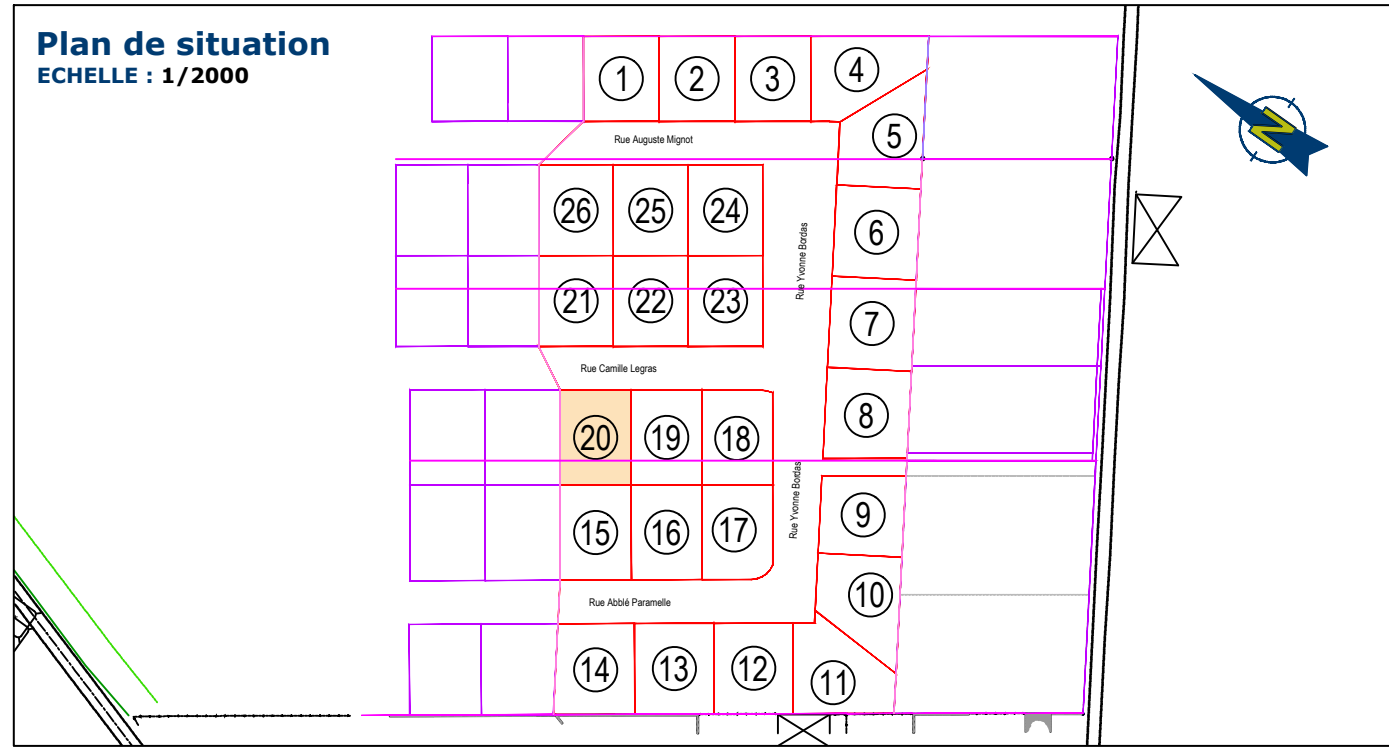


# LOTISSEMENT "Le Chemin de Courmelois 2" PLAN DE VENTE

SARL Terres à Vivre : Permis d'Aménager n°051 636 21 K0001 M01  
Délivré en date du 22/09/2022

## Plan de situation ECHELLE : 1/2000



### INDICES DU PLAN

Indice	Date	Intervenant	Modification
0	30/12/2022	SL	Plan de vente
A			
B			
C			
D			
E			
F			

### NOTA

- ✓ Les branchements indiqués sont issus du fichier "Recolement Ph2 Villers-Marmery.dwg" transmis le 21-11-2022 par VRD PARTENAIRE.

### SYSTEMES DE RATTACHEMENT

Planimétrique : RGF 93- CC49 - ppm : -108

N° D'AFFAIRE : 210743/OD/SL

SCP O. DUYME - E. VITTENET - M. RENFER - Géomètres-Experts Associés

Siège Social : 14 Avenue du Général de Gaulle - 51100 REIMS - TÉL : 03 26 47 22 27 - [dvr.reims@geometre-expert.fr](mailto:dvr.reims@geometre-expert.fr)

Bureau d'Eprenay : 34 Avenue du Maréchal Joffre - 51200 EPERNAY - TÉL : 03 26 51 63 61 - [dvr.epernay@geometre-expert.fr](mailto:dvr.epernay@geometre-expert.fr)

### LEGENDE

- Limite divisoire
- Application du plan cadastral
- Limite parcellaire rétablie d'après archives
- Limite parcellaire rétablie d'après archives en cours de division
- Limite parcellaire issu du remembrement réalisé en 2005 par le M. WAWSZCZYK Simon géomètre agréé
- Limite parcellaire issu du plan de division réalisé en octobre 2016 par le cabinet FLAMAND-MELICQUE (dos Z102)
- Limite parcellaire issu du plan de division réalisé en mars 2013 par le cabinet FLAMAND-MELICQUE (dos X35)
- ⊗ Borne nouvelle implantée les 2 et 7/11/2022
- ⊗ Marque de peinture nouvelle implantée les 2 et 7/11/2022
- ⊗ Borne fer existante et contrôlée les 2 et 7/11/2022
- ⊗ Borne existante contrôlée les 2 et 7/11/2022
- ⊗ Aire de stationnement privative et accès au lot
- ⊗ Branchement électrique, téléphonique, eaux usées et AEP
- ⊗ Bande tampon boisée à créer (OAP) 3m
- ⊗ Haie de transition en fond de parcelle à créer (OAP) 1m

Rapport Géofoncier du 18/02/2022

## PLAN D'ENSEMBLE ECHELLE : 1/200

